



Referat fra bestyrelsesmøde 15. maj 2023

Tilstede Grethe, Børge og Mette

Dagsorden

1. **Godkendelse af dagsorden.** Godkendt.
2. **Godkendelse af referat fra generalforsamlingen.** Godkendt uden indvendinger.
3. **Siden sidst, orientering ved formanden.**
Kassekredit vi skylder 545.1059,59 kr.
Administrator har kontaktet fraflyttede beboer i nr. 28. vedr. fraflytning/salg.
Flagstands fod skal udskiftes. Det vil koste ca. 3.000, - Formand kontakter den anden forening om at dele udgiften.
Kirkebakken 2 har foreslået at skuret omdannes til orangeri. Bestyrelsen ønsker fortsat at skuret bruges som opbevaringsskur for foreningens redskaber m.m.
Bestyrelsen problematiserer også at nogen er begyndt at bruge skuret til privat opbevaring og henstiller til at disse fjernes.
4. **Henvendelser fra beboerne.** Ingen.
5. **Vedligeholdelsesplan.**
Børge har opdaget at hans rem ender ikke har det godt. Formanden kontakter Dannesbo om råd og vejledning.
Der er indhentet tilbud på Tv-inspektion af kloakrør det vil koste 4.478, - kr. (sidst foretaget 2014) evt. fuld strømpeforing vil koste ca. 660.000, -.
Kassekreditten vokser og der evt. bliver flere udgifter hen ad vejen, gør at bestyrelsen påtænker at komme med forslag om huslejeforhøjelse ved næste generalforsamling. Bestyrelsen søger rådgivning hos administrator.
6. **evt. intet.**


Formand, Grethe Lund


Næstformand, Børge Hansen


Sekretær, Mette Lund