



Bestyrelsesmøde referat d.12.2.2024  
Tilstede: Grethe, Børge, Mette, Christian

**1. Dagsorden:** godkendt med tilføjelse af punktet om forberedelse af generalforsamlingen.

**2. Referat:** godkendt.

**3. Siden sidst og orientering ved formanden:**

Pt. skylder vi 449.984,95 kr. på kassekreditten og renten er 6,5% p.a

Hus 28 er nu sat til salg via ejendomsmægler.

**4. Forberedelse af generalforsamling:**

Dato sat til 21.03.2024 i Sognegården kl.18 30. Bestyrelsen møder 17.30 for at gøre klar.  
Dagsorden bliver den sædvanlige. Invitation og regnskab husstandsomdeles.

Tilmelding til spisning kl. 18 00, senest d.15.03.2024.

Formand og suppleant stiller op til genvalg.

Foreløbige ændringsforslag er præcisering af fraflytningsregler og begrænsning af antal husdyr til 1 hund eller 1 kat.

Vi håber at den nye ejendomsvurdering foreligger inden GF.

Vi indstiller til at huslejen stiger for at imødekomme de vedligeholdelsesplaner der er.

**5. Henvendelser fra beboere:**

Hus nr. 10 sokkel skal ordnes når det bliver varmere.

Hus 12 og hus 26 har hoveddøre der skal rettes op. Tømrer kontaktes.

**6. Vedligeholdelse:** se pkt. 5.

**7. Evt.** Ingen.

Formand, Grethe Lund

Næstformand, Børge Hansen

Sekretær, Mette Lund